



SELARL BOST-AVRIL Avocats Maître Olivier BOST
15, rue Georges Teissier à SAINT ETIENNE
Tél : 04 77 21 31 93

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

A ST-ETIENNE (LOIRE) – 52 rue de St Just

Figurant au cadastre section B0 N° 98 pour une superficie 01 a 69 ca

UNE MAISON D'HABITATION INDIVIDUELLE

élevée sur sous-sol, deux étages, combles non aménageables au-dessus, cour, terrasse et garage
d'une surface habitable de 125,35 m², comprenant :

- au rez-de-jardin : une buanderie avec chaudière, une pièce de vie, un séjour-cuisine avec accès à une terrasse
- au rez-de-chaussée : une entrée, un dégagement, deux chambres et une salle d'eau avec WC
- au 1^{er} étage : un palier desservant trois chambres dont une avec balcon, un WC et une salle de bains

ACTUELLEMENT OCCUPEE

Mise à prix : 66 000 €

outre frais et conditions du cahier des conditions de la vente

VISITE SUR PLACE LE 1^{ER} OCTOBRE 2021 À 10 H

L'ADJUDICATION AURA LIEU VENDREDI 8 OCTOBRE 2021 A 14 H

à l'audience du juge de l'exécution statuant en matière de saisies immobilières
près le Tribunal Judiciaire de Saint Etienne,
au Palais de Justice – 42000 ST ETIENNE

**Il est rappelé que l'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute location, occupation,
sans recours aucun contre le vendeur poursuivant la vente**

Cette vente a lieu aux requête, poursuites et diligences du :

- SA CREDIT FONCIER DE FRANCE - 19 rue des Capucines - 75001 PARIS

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau de ST ETIENNE

NOTA. Pour plus amples renseignements et pour enchérir, s'adresser soit à la **SELARL BOST-AVRIL**, Avocats, rédacteur du Cahier des Conditions de Vente, soit à l'un de des Avocats exerçant en cette qualité près le Tribunal Judiciaire de Saint Etienne. Le cahier des conditions de vente est déposé sous le **N°20/71** au Greffe des Ventes du Tribunal Judiciaire de Saint Etienne, Palais de Justice et sur le site **avoventes.fr**