



Romain MAYMON

Avocat au Barreau de ST-ETIENNE

Tél. : 04 77 25 97 97

4, rue Georges Teissier - 42000 SAINT-ETIENNE

maymon@maymon.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

Sur la Commune de SAINT JEAN LA VETRE (42440), lieudit « LE BOURG »

UNE MAISON D'HABITATION d'une surface habitable de 113 m²,

avec jardin (constitué d'une servitude de passage pour la maison voisine)

cadastrée section AE n° 72 pour une contenance de 3 a 85 ca comprenant :

Au rez-de-chaussée : une entrée, un garage, une buanderie, une salle d'eau

Au premier étage : accès par un couloir de distribution, une salle à manger, une cuisine, trois chambres, un WC

Au deuxième étage : une mezzanine accessible par un escalier hélicoïdal donnant accès aux combles.

Mise à prix : 67.000 € (SOIXANTE SEPT MILLE EUROS)

outre frais et charges

VISITE PRÉVUE LE VENDREDI 6 MAI 2022 DE 14 H À 15 H

LE VENDREDI 20 MAI 2022 À 14 HEURES

Au Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE, Place du Palais de Justice

Cette vente a lieu à la requête de la **CAISSE DE CREDIT MUTUEL MANDEURE VALENTIGNEY**, Société coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, inscrite au RCS de MONTBELIARD sous le n°778 354 340, dont le siège social est à MANDEURE (25350), 1 Avenue de l'Hôtel de Ville agissant poursuites et diligences de son Représentant Légal en exercice domicilié de droit audit siège.

Ayant pour Avocats constitués :

- **Maître Richard BELIN**, Avocat Associé de la S.C.P. BELIN-DAREY-ROBIN, plaidant au Barreau de BELFORT
- **Maître Romain MAYMON**, Avocat postulant au Barreau de SAINT ETIENNE

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de SAINT ETIENNE, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

La visite des biens est organisée par la SELARL AUXIL'HUIS, Huissiers de Justice à ST-ETIENNE (04.77.33.21.76).

RENSEIGNEMENTS

Pour tous renseignements merci de contacter le **Cabinet de Maître Richard BELIN** au 03.84.28.04.31.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de ST-ETIENNE sous le n° 21/38 et au siège de **Me R. MAYMON** - Tél. 04.77.25.97.97.

Romain MAYMON, Avocat.