



SELARL BOST ET AVRIL, Avocats

15 rue Georges Teissier à 42000 Saint Étienne (Tél : 04 77 21 31 93)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

À SAINT-ETIENNE (42000), 11 place Painlevé et 6 rue Delavelle

Un tènement immobilier sis 11 place Painlevé et 6 rue Delavelle, figurant au cadastre de ladite commune section BY n°65 – place Paul Painlevé – pour 1a 83 ca, comprenant :

UNE MAISON en façade sur la place Paul Painlevé sur laquelle elle porte le numéro 11, élevée sur caves.
Au rez-de-chaussée un appartement 3 pièces en duplex de 61,90 m²
Au 2^{ème} étage, un appartement 2 pièces de 44,90 m²
Au 3^{ème} étage un appartement 2 pièces de 43,20 m². Un grenier.

UNE AUTRE MAISON en façade sur la rue Delavelle, mitoyenne avec celle sus énoncée, élevée sur 8 caves, rez-de-chaussée, desservi par la rue Delavelle.
Au rez-de-chaussée un appartement 3 pièces de 51,19 m²
Au 1^{er} étage : un appartement 3 pièces de 64,58 m²
Au 2^{ème} étage un appartement comprenant 3 pièces de 61,68 m²
Au 3^{ème} étage un appartement comprenant 3 pièces de 60,35 m²

LES BIENS SONT PARTIELLEMENT LOUES

SUR UNE MISE À PRIX DE : 106 000 € (cent six mille euros)

Outre frais

VISITE LE VENDREDI 18 JUIN 2021 DE 11 H À 12 H (SUR PLACE)

ADJUDICATION FIXEE AU VENDREDI 2 JUILLET 2021 À 14H00

À l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-ETIENNE, Place du Palais de Justice, Salle L, 42000 SAINT-ETIENNE

La présente vente est diligentée par La **CAISSE D'ÉPARGNE ET DE PREVOYANCE DE RHONE ALPES (CERA)**, ayant son siège social Tour INCITY - 116 Cours Lafayette à 69003 LYON, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON (69) sous le n° 384.006.029 (SIRET 384 006 029 01660), représentée par le Président de son Directoire demeurant es qualité audit siège.

Le cahier des conditions de la vente, dressé par Maître Olivier BOST, Avocat poursuivant, a été déposé au Greffe du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE de SAINT ETIENNE, **RG N° 20/00014**, où il peut en être pris connaissance.

Il est rappelé que l'on ne peut enchérir le jour de l'audience QUE PAR MINISTERE D'AVOCAT INSCRIT AU BARREAU DE SAINT-ETIENNE.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES, S'ADRESSER :

- au Cabinet de la **SCP GRAFMEYER BAUDRIER ALLÉAUME JOUSSEMET**, Avocats 1, rue de la République, 69001 LYON, tél. : 04.78.28.59.17. (réception des appels de 9h à 12h)
- au **Cabinet de Maître Olivier BOST** Avocat associé de la SELARL BOST ET AVRIL, 15, rue Georges Teissier à 42000 Saint Étienne (Tél : 04 77 21 31 93)